

## GLF-Bestyrelsesmøde august 2023

Tirsdag den 29.08.2023 – Grantoften 14

Til stede: Henrik Madsen, Søren Dalsgaard, Lars Wandy Frederiksen, Jesper Juhl og Heidi Brorsen

---

### Referat

#### 1: Fællesområder

- Henvendelse fra Thylander vedr. manglende/defekt gadebelysning på Kobbelvænget, som der ønskes afklaring omkring udbedring af inden vinter. Kommunen har indtil videre afvist at gøre noget ved sagen og det har været vanskeligt at etablere kontakt, da kommunen åbenbart ikke mener at have fået overdraget områdets belysning fra bygherre. Søren går videre med sagen og tager kontakt til Thylander og forsøger at komme i dialog med kommunen.
- Opsætning af hundeskilte i området er på vej – de har været i restordre jf. info tilgået Lars.
- Lars har hos Hede Danmark undersøgt muligheden og prisen for at ændre belægningen på stien fra Grantoften til skoven til en mere fast belægning end det nuværende løse grus, som i givet fald skal graves af og bortskaffes. Prisoverslag ca. 35.000,-. Vi tager ikke beslutning omkring dette pt., og evt. skal det afklares, om stien syd for Lærketofte – som deles med grundejerforeningen for Skovs Kvarter – også skal ændres til mere fast belægning.
- Lars undersøger med Hede Danmark ved førstkomende lejlighed, hvilken løsning der evt. skal til for at løse udfordringer med overrislede cykel- og gangstier i området rundt om Fyrretoften og ved Kobbelvænget, og beder dem komme med et overslag på arbejdet. Det er især et problem om vinteren, hvor stierne bliver meget glatte i frostvejr.
- Heidi følger op på status for beplantningsudvalgets plan for området og om der er blevet indhentet tilbud/overslag for etablering

#### 2: Økonomi (Lars)

- Lars mangler endnu at opgøre alle kontingentindbetalinger. Når dette er gjort, skal der sendes rykkere ud til dem, som evt. mangler at indbetale.
- Endnu ingen afklaring på ankesagen omkring den ekstra høje skatteopkrævning for fællesområderne ved Kobbelvænget. Vi afventer sagens gang. Kommer der ingen afklaring inden næste skatteindbetaling, bliver det nødvendigt at hæve kontingentet.

#### 3: Nyt fra Lokalrådet (Jesper)

- Der blev afholdt møde i lokalrådet 30.08.2023
- På mødet blev der drøftet etablering af belægning under work out stationerne på fitness-stien, hvor der pt. er højt græs og ukrudt. Planen er, at der skal etableres et underlag i form af mætter, flis eller andet, der kan holde græs og ukrudt nede.
- Medlemmer af Lokalrådet har taget initiativ til og fremlagt planer om etablering af padelbaner i forbindelse med Nørremarkshallen. Vi har givet tilsagn om, at vi i GLF's bestyrelse ser positivt på dette initiativ.
- Lokalrådet vil undersøge mulighederne for at søge midler hos Veluxfonden, som giver økonomisk støtte til projekter inden for "Green areas & outdoor life" såsom f.eks. shelters, bålpladser eller lignende. Et evt. projekt af en sådan art, vil skulle etableres på grundejerforeningernes fællesområder, og derfor er det vigtigt, at ideer og ønsker kommer fra de enkelte grundejerforeninger, og at der kan findes opbakning til disse på tværs af grundejerforeningerne og i lokalrådet. I bestyrelsen i GLF vil vi tage dette op på vores næste møde.

#### 4: Nyt fra Antenneforening (Søren)

- Intet nyt

#### 5: Evt.

6: Næste møde: 21.11.2023 hos Søren, Lærketofte 19, kl. 19.30-21.30