



Velkommen

Generalforsamling 2020 | Grundejerforeningen for Grantofte, Lærketofte og Fyrretofte i Vejle

Dagsorden



1. Valg af dirigent + referent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

Dagsorden



1. Valg af dirigent + referent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

Dagsorden



1. Valg af dirigent + referent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

Mødestruktur

Rollefordeling:

Formand – Simon Kirkeby (Fratrædt primo 2020)

Kasserer – Lars Wandy Frederiksen

Sekretær – Heidi Brorsen

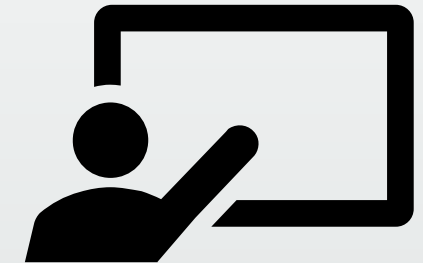
Lokalrådsrepræsentant – Kenneth Raabjerg

Suppleant Jørgen Nitschke (Indtrædt for Nina Nowack)

(2. Suppleant Jane Pagh – fraflyttet)

Møder:

Møder efter behov (indtil nu ca. 10 gange årligt grundet arealarbejde)



Etablering og vedligeholdelse af de grønne arealer:

- **Fyrretoften**
 - Delvis overdragelse af fællesområderne omkring HD Ejendomme
 - Resten af fællesområderne færdiggøres i 2020 ???
- **Lærketofte / Grantofte**
 - Overdragelse af arealer Gennemført
- **Grundet Ringvej**
 - Plantning af træer
- **Kobbelvænget inddrages fra 2020/2021**

Grønne områder



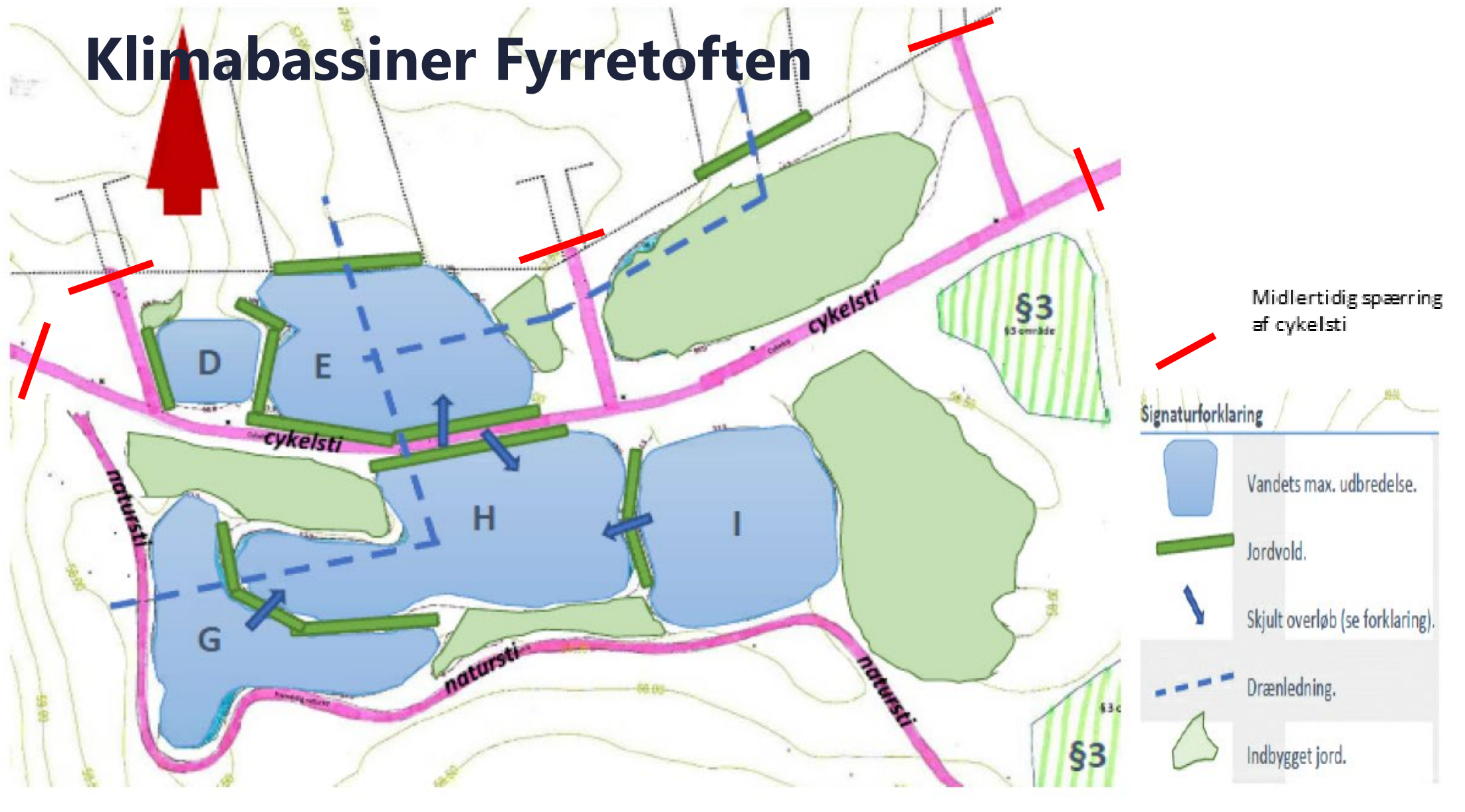
Hoffmann

Ejendomsselskabet Fyrretoften

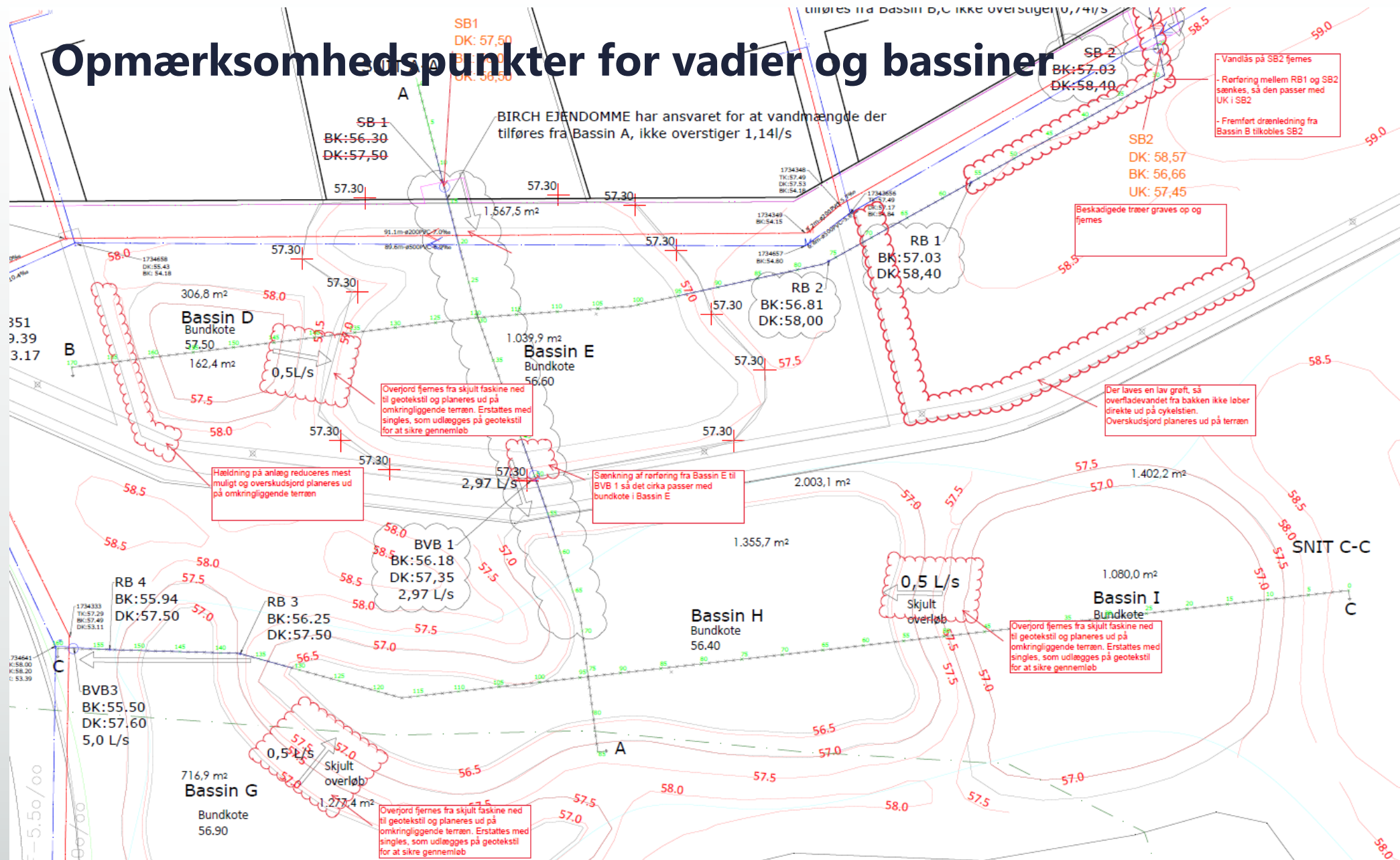
Birch Ejendomme

Nils Skou

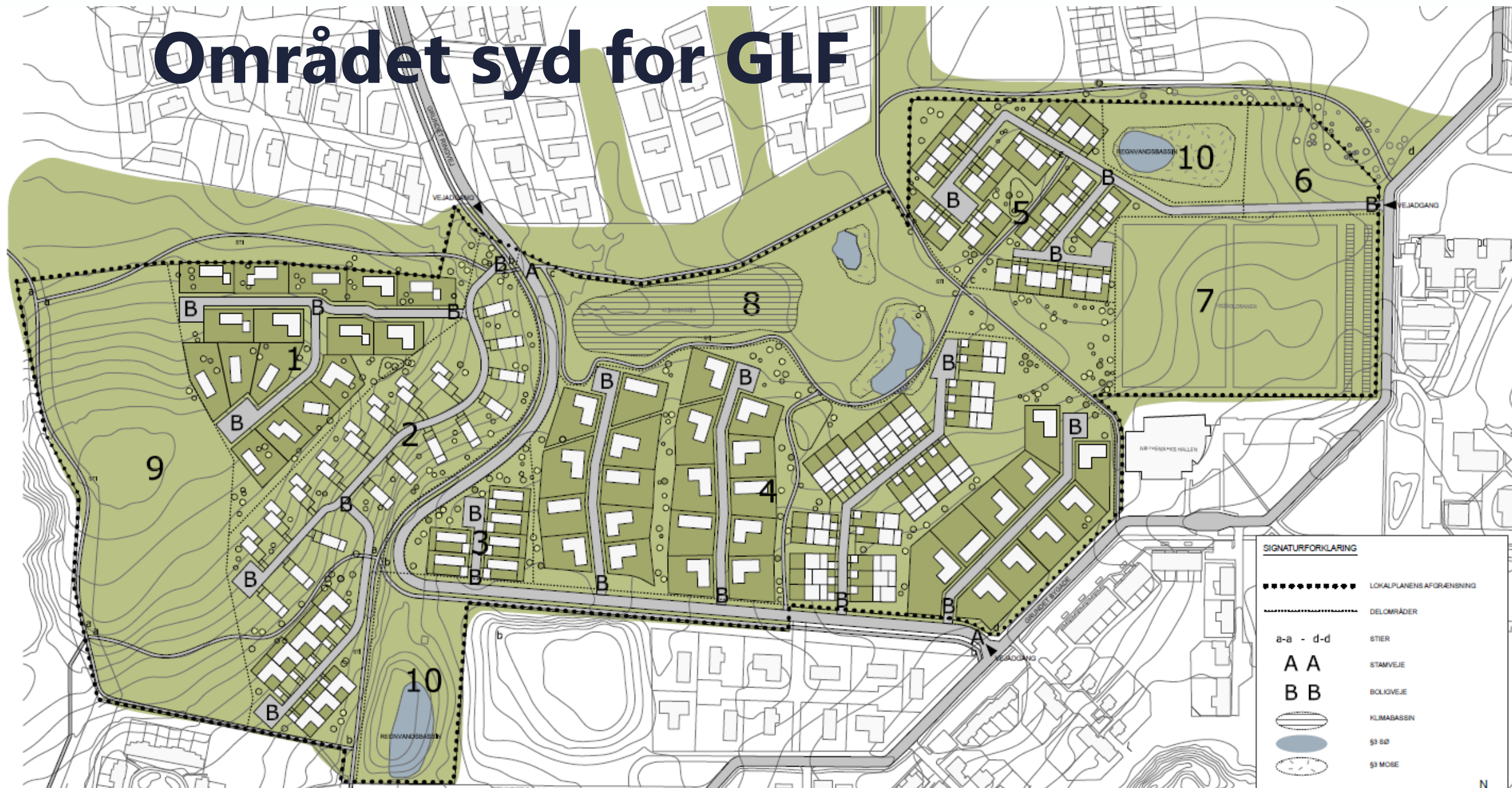
Klimabassiner Fyrretoften



Opmærksomhedspunkter for vadier og bassiner



Området syd for GLF



Lokalrådet:



Ca.10 møder pr. år
Vild med Vilje
3 bænke i skovkanten

Dagsorden



1. Valg af dirigent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

Årsregnskab 2019 og Budget 2020

Grundejerforeningen Grantofte,
Lærketofte og Fyrretofte i Vejle

Kontonavn	Budget 2019	Regnskab 2019	Difference	Budget 2020
Indtægter				
Kontingenter	234.000	228.000	-6.000	232.000
Renteindtægter	250	0	250	250
Indtægter i alt	234.250	228.000	-5.750	232.250
Udgifter				
Vedligehold				
Vedligeholdelse fællesarealer	40.000	17.148	22.853	80.000
Vedligeholdelse veje	0	0	0	0
Pulje til diverse etableringer	100.000	10.000	90.000	20.000
Hensættelse til Vejfond	100.000	100.000	0	100.000 *
Øvrig vedligehold	10.000	0	10.000	10.000
Vintertjeneste	25.000	3.711	21.289	15.000
Anlæg og inventar				
Diverse anskaffelser	10.000	0	10.000	10.000
Administration				
Forsikring	1.000	1.064	-64	1.500
Antenneforening	0	0	0	25.000
Internet/hjemmeside	500	439	61	500
Kontorhold m.m.	250	0	250	250
Renter/gebyrer	250	172	78	100
Mødeudgifter				
Generalforsamling	1.000	0	1.000	1.000
Arrangementer	10.000	0	10.000	5.000
Mødeaktiviteter	2.500	0	2.500	1.000
Udgifter i alt	300.500	132.533	167.967	269.350
Årets resultat drift	-66.250	95.467	-	-37.100
AKTIVER				
Bank - Driftskonto	162.125	323.842	-	286.742
Bank - Vejfond	100.002	100.002	-	200.002
Aktiver i alt	262.127	423.844	-	486.744
PASSIVER				
Egenkapital primo året	228.377	228.377	-	323.844
Årets resultat	-66.250	95.467	-	-37.100
Egenkapital Ultimo året	162.127	323.844	-	286.744
Hensættelse til vejfond	100.000	100.000	-	200.000
Passiver i alt	262.127	423.844	-	486.744

* Beløb overføres til grundejerforeningens egen vejfond

Dagsorden



1. Valg af dirigent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



Bestyrelsesmedlemmer på valg:

- Kenneth Raabjerg, Grantofte – medlem siden 2018 (bestyrelsesmedlem og vores repræsentant i Lokalrådet)
- Simon Kirkeby, Lærketofte – medlem siden 2018 (Formand)
- Nina Nowack, Fyrretofte – medlem siden 2019

Suppleanter på valg:

- Jørgen Nitschke, Fyrretofte – medlem siden 2018 (Ønsker genvalg som bestyrelsesmedlem)
- Jane Pagh, Fyrretofte – medlem siden 2019 (Ikke længere grundejer)

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



Opstiller som bestyrelsesmedlem:

- Kenneth Raabjerg, Grantofte – medlem siden 2018
- Jørgen Nitschke, Fyrretoften – medlem siden 2018
- ?

Opstiller som suppleant:

- ?
- ?

Dagsorden



1. Valg af dirigent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt

6. Rettidig indkomne forslag

1. Fyrretoften indrettes som stillevej med anlæg af foranstaltninger i form af indsnævringer, chikaner eller vejbump, da der er mange, som kører meget stærkt.
2. Etablering af storskraldsområder ift. HD Ejendommens lejemål
3. Etablering af hastighedsbegrænsning på max 30 km/t på Grundet Ringvej fra rundkørslen og op mod vores veje

Dagsorden



1. Valg af dirigent



2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år



3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen



4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag og eventuelt indskud



5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter



6. Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

7. Eventuelt