

Indkaldelse til generalforsamling Grantofte, Lærketofte og Fyrretofte

17. marts 2019 kl. 10 i kantinen i Nørreremarkshallen

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens årsberetning om det forløbne år

- Bestyrelsens arbejde, mødestruktur, arbejdsfordeling inkl. overblik over geografiske områder
- Lokalrådets arbejde
- Etablering af grønne arealer Lærketofte og Grantofte + buslusen
- Fyrretofte etablering af grønne områder og problemer med vand
- Trafik/hastighed, etablering af legeområde ved Fyrretofte

3. Aflæggelse af årsregnskab for foreningen

- Præsentation af regnskab for 2018 (se bagsiden)

4. Vedtagelse af budget

- Henlæggelse til vejfond
- Post til legeplads og/eller beplantningsudvalg

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg: Kent, Heidi + Lars (bestyrelsesmedlemmer) + Jørgen og Helle (suppleanter)
Helle og Kent ønsker ikke at genopstille

6. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne

Forslag fra beboere på Fyrretofte:

Forslag om etablering af adgangsveje til skoven fra Grantofte / Lærketofte

Forslag til vedtægtsændringer – forslag stillet af bestyrelsen:

Nuværende tekst med rød tekst

Nyt forslag med grøn tekst

- 2.1 Foreningens geografiske område fremgår af lokalplan 204, dog er foreningens geografiske område begrænset til delområde 1-4 i overensstemmelse med Vejle Kommunes dispensation af 27. marts 2017.

Det følger af dispensationen, at delområde 5 og 6 skal tilslutte sig grundejerforeningen for Grantofte, Lærketofte og Fyrretofte, når delområde 5 og 6 er bebygget med mindst 25 %, og byrådet stiller krav om det.

- 5.18 Senest en måned efter generalforsamlingen skal referatet udsendes til medlemmerne. Udsendelsen skal ske ved digital kommunikation til den e-mail adresse, som det enkelte medlem har oplyst til bestyrelsen. Bestyrelsen kan vælge at omdele eller på anden vis udsende referatet, men bestyrelsen er ikke forpligtet hertil**

Senest en måned efter generalforsamlingen skal referatet gøres tilgængeligt på hjemmesiden. Udsendelsen skal ske ved digital kommunikation til den e-mail adresse, som det enkelte medlem har oplyst til bestyrelsen. Bestyrelsen kan vælge at omdele eller på anden vis udsende referatet, men bestyrelsen er ikke forpligtet hertil.

- 5.28 Bestyrelsen skal føre en beslutningsprotokol, der skal underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.**

Bestyrelsen er forpligtet til at skrive beslutningsreferat. Beslutningsreferatet offentliggøres på hjemmesiden senest 14 dage efter afholdt møde.

Nedsættelse af udvalg

Nedsætning af beplantnings og legepladsudvalg – inkl. medlem fra bestyrelsen

7. Eventuelt

Affaldsindsamling 31. marts 2019

Vel mødt.

Venlig hilsen Bestyrelsen

Simon Kirkeby, Lærketofte (Formand)
Lars Wandy Frederiksen, Grantofte (Kasserer)
Kent Midtgaard, Fyrretofte
Kenneth Korshøj, Grantofte

Heidi Brorsen, Fyrretofte
Helle Vind Jeppesen, Lærketofte
Jørgen Nitschke, Fyrretofte

Grundejerforeningen Grantofte, Lærketofte og Fyrretofte
Årsregnskab 2018 og budget 2019

Kontonavn	Budget 2018	Regnskab 2018	Difference	Budget 2019
Indtægter				
Kontingenter	0	232.000	-232.000	234.000
Renteindtægter	0	0	0	250
Indtægter i alt	0	232.000	-232.000	234.250
Udgifter				
Vedligehold				
Vedligeholdelse fællesarealer	0	0	0	40.000
Vedligeholdelse veje	0	0	0	0
Pulje til diverse etableringer	0	0	0	100.000
Hensættelse til Vejfond	0	0	0	100.000 *
Øvrig vedligehold	0	0	0	10.000
Vintertjeneste	0	0	0	25.000
Anlæg og inventar				
Diverse anskaffelser	0	1.200	-1.200	10.000
Administration				
Forsikring	0	966	-966	1.000
Antenneforening	0	0	0	0
Internet/hjemmeside	0	269	-269	500
Kontorhold m.m.	0	0	0	250
Renter/gebyrer	0	734	-734	250
Mødeudgifter				
Generalforsamling	0	454	-454	1.000
Arrangementer	0	0	0	10.000
Mødeaktiviteter	0	0	0	2.500
Udgifter i alt	0	3.623	-3.623	300.500
Årets resultat drift	-	228.377	-	-66.250
AKTIVER				
Bank - Driftskonto	-	228.375	-	162.125
Bank - Vejfond	-	2	-	100.002
Aktiver i alt	-	228.377	-	262.127
PASSIVER				
Egenkapital primo året	-	0	-	228.377
Egenkapital Ultimo året	-	228.377	-	262.127
Egenkapital resultat året	-	228.377	-	33.750

* Beløb overføres til grundejerforeningens egen vejfond