

Se nedenstående

Med venlig hilsen

**danbolig**

SAMARBEJDER MED NORDIA

**Torben Pedersen**  
Ejendomsmægler, MDE

danbolig Vejle  
Dæmningen 64 & 72  
7100 Vejle  
CVR: 20204141  
Tlf.: 75 72 44 44  
Mobil: 40 10 96 80  
torben.pedersen@danbolig.dk  
www.danbolig.dk

KOPI

**Fra:** Thomas Bay [<mailto:TBav@henton.dk>]

**Sendt:** 3. december 2014 13:42

**Til:** 'gittelm@live.dk'; 'rasmushustedhoegh@gmail.com'; 'dorte.thomasen@bestseller.com'; 'Rese106@hotmail.com'; 'Jespermikkelsen1@hotmail.com'; Gert Stokkendal - danbolig Vejle; 'mogensenheidi@yahoo.com'; 'Joan\_haahr@hotmail.com'; 'Eilert.kvist@mvb.net'; 'jonna.k@mvb.net'; 'Jannie.tholstrup@expert.dk'; 'LMM@cowi.dk'; 'meh@monjasa.com'; 'bo.knudsen@hotmail.com'

**Cc:** Winnie Baunvig Aagaard ([wiba@advokatkompagniet.dk](mailto:wiba@advokatkompagniet.dk)); Torben Pedersen - danbolig Vejle

**Emne:** Fyrretoften, færdigmelding af byggemodning

Kære grundkøber på Fyrretoften,

Til orientering har jeg onsdag d. 1/12 holdt aflevering på fyrretoften med entreprenør og ingeniør, og byggemodningen er således nu helt afsluttet med slidlag, vejmarkeringer, græssåning i rabatter mv. (der mangler som det eneste nogle vejskilte disse eftermonteres snarest)

På besigtigelsen kunne vi desværre konstatere, at der på nogle grunde med igangværende byggerier ikke tages behørigt hensyn til de nyetablerede fællesarealer. Vedlægger et par fotos med eksempler. Jeg vil derfor henstille til, at I alle oplyser jeres byggefirmaer om, at der skal tages behørigt hensyn til kantsten, veje, rabatter mv., især ved færdsel med tunge maskiner. Der skal udlægges køreplader ved færdsel med tunge maskiner over kantsten og rabatter, og i det omfang der sker skader på disse, eller på asfalt eller andre fællesarealer, som f.eks. kørespor i vejrabat, skal I venligst sørge for at jeres entreprenør reetablerer efter sig, da dette ikke vil ske fra vores side.

Jeg tager dette op allerede nu, så vi ikke senere i processen får emnet til diskussion når fællesarealet og vejene skal overdrages til grundejerforeningen. Hvornår dette kan ske, og hvorfor grundejerforening kan etableres, er i øvrigt uklart i henhold til lokalplanens formulering. Jeg har taget kontakt til Vejle kommune herom, og vil vende tilbage med mere information.

På vegne af Ejendomsselskabet Fyrretoften A/S

Med venlig hilsen